

Pressemitteilung

Frankfurt, 22. Juli 2013

SEB finanziert Immobilienportfolio für Deutsche Wohnen

Die SEB AG hat für die Deutsche Wohnen AG den Kauf eines 2.100 Wohneinheiten umfassenden Immobilienportfolios finanziert. Das Portfolio ist Teil eines Immobilienportfolios mit insgesamt 6.900 Einheiten, das die Deutsche Wohnen AG von Blackstone Real Estate Partners Europe III erworben hat. Die Vereinbarung hierüber (Signing) fand Ende April dieses Jahres statt, nun folgte der Abschluss (Closing) der Transaktion. Die SEB stellt der Deutsche Wohnen AG zur Finanzierung des Kaufs Kreditmittel von 75 Millionen Euro bereit.

Die Deutsche Wohnen ist eine der größten börsennotierten Wohnungsgesellschaften Deutschlands, deren operativer Fokus auf der Bewirtschaftung und Entwicklung ihres Wohnungsbestands liegt. Die Gesellschaft ist im MDAX der Deutschen Börse gelistet und wird zudem in den wesentlichen Indizes EPRA/NAREIT und GPR 250 geführt.

Alexander Firsching, Leiter Commercial Real Estate, Frankfurt Branch, der SEB AG: „Die SEB konzentriert sich in der Zusammenarbeit auf professionelle nationale und internationale Immobilieninvestoren. Für diese Kunden – wie die Deutsche Wohnen AG als eine der größten börsennotierten Wohnungsgesellschaften – sind wir mit unserem Angebot klassischer und strukturierter Finanzierungen sowie unserem internationalen Netzwerk ein wichtiger Finanzpartner.“

Die SEB unterhält zur Gruppe Deutsche Wohnen eine historisch gewachsene Geschäftsbeziehung. Zuletzt finanzierte die Bank für den Kunden im Jahr 2011 den Erwerb von drei Wohnanlagen in Berlin mit insgesamt 1.266 Wohneinheiten.

Pressekontakt:

Kimmo Best
SEB AG
Communications
+ 49 69 258-6406
kimmo.best@seb.de

SEB ist ein führender nordeuropäischer Finanzkonzern. In Schweden und den baltischen Staaten bietet die Bank ein breites Spektrum von Beratungsdienstleistungen und Finanzlösungen an. In Dänemark, Finnland, Norwegen und Deutschland konzentriert sich die SEB auf das Geschäft mit Firmen- und institutionellen Kunden sowie Asset Management. Die SEB ist in 20 Ländern der Erde präsent und hat eine Bilanzsumme von rund 298 Milliarden Euro (per 30. Juni 2013). Der Konzern verwaltet ein Vermögen von 159 Milliarden Euro und hat rund 16.500 Mitarbeiter, davon rund 1.000 in Deutschland. Weitere Informationen zum SEB Konzern auf www.sebgroup.com. In Deutschland zählt die SEB im gewerblichen Immobiliengeschäft zu den namhaften Partnern von nationalen und internationalen Immobilieninvestoren. Mehr über die SEB AG unter www.seb.de.